



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

SECRETARIA DE OBRAS E MOBILIDADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

IMPLANTAR SISTEMA DE LAZER, LOTEAMENTO PANTANAL, MOGI GUAÇU/SP
RUA JANDYRA FERREIRA ROSSI - CHÁCARAS PANTANAL - MOGI GUAÇU/SP

DADOS DA TABELA:	SIGILO	LICITAÇÃO
	REVISÃO	REVISÃO 03
	DATA	01/11/2025

DATA BASE:	CDHU	NÃO DESONERADO	08/2025
BDI 1:	20,73%		
BDI 2:	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR C/ BDI	TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 6.550,50	2,41 %
1.1			IDENTIFICAÇÃO DE OBRA					R\$ 6.550,50	2,41 %
1.1.1	02.08.020	CDHU	Placa de identificação para obra	m²	6,00	R\$ 904,29	R\$ 1.091,75	R\$ 6.550,50	2,41 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 14.555,21	5,35 %
2.1	02.09.040	CDHU	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1 km	m²	948,64	R\$ 5,69	R\$ 6,87	R\$ 6.517,16	2,40 %
2.2	04.02.030	CDHU	Retirada de peças lineares em madeira com seção superior a 60 cm²	M	9,08	R\$ 5,03	R\$ 6,07	R\$ 55,12	0,02 %
2.3	04.09.160	CDHU	Retirada de entelamento metálico em geral	m²	13,09	R\$ 4,79	R\$ 5,78	R\$ 75,66	0,03 %
2.4	05.08.220	CDHU	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	m³	0,27	R\$ 18,90	R\$ 22,82	R\$ 6,16	0,00 %
2.5	05.08.100	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	m³	123,59	R\$ 52,95	R\$ 63,93	R\$ 7.901,11	2,91 %
3			PISOS					R\$ 100.277,39	36,87 %
3.1			PISO DE CONCRETO					R\$ 82.846,08	30,46 %
3.1.1	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	604,86	R\$ 3,76	R\$ 4,54	R\$ 2.746,06	1,01 %
3.1.2	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	m³	30,24	R\$ 221,55	R\$ 267,48	R\$ 8.088,60	2,97 %
3.1.3	17.05.070	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	m³	42,34	R\$ 1.043,15	R\$ 1.259,39	R\$ 53.322,57	19,61 %
3.1.4	11.20.050	CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	241,94	R\$ 11,72	R\$ 14,15	R\$ 3.423,45	1,26 %
3.1.5	32.07.090	CDHU	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno	M	241,94	R\$ 12,32	R\$ 14,87	R\$ 3.597,65	1,32 %
3.1.6	11.16.220	CDHU	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	604,86	R\$ 15,98	R\$ 19,29	R\$ 11.667,75	4,29 %
3.2			PISO INTERTRAVADO					R\$ 16.400,18	6,03 %
3.2.1	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	98,44	R\$ 3,76	R\$ 4,54	R\$ 446,92	0,16 %
3.2.2	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	m³	4,92	R\$ 221,55	R\$ 267,48	R\$ 1.316,00	0,48 %
3.2.3	CPU-01	Próprio	NIVELAMENTO DE PISO COM PÓ DE PEDRA, SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO, ACABAMENTO SEM IMPERFEIÇÕES	M³	4,92	R\$ 194,43	R\$ 234,74	R\$ 1.154,92	0,42 %
3.2.4	54.04.340	CDHU	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	m²	98,44	R\$ 113,44	R\$ 136,96	R\$ 13.482,34	4,96 %
3.3			RAMPA DE ACESSIBILIDADE					R\$ 1.031,13	0,38 %



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

SECRETARIA DE OBRAS E MOBILIDADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

IMPLANTAR SISTEMA DE LAZER, LOTEAMENTO PANTANAL, MOGI GUAÇU/SP
RUA JANDYRA FERREIRA ROSSI - CHÁCARAS PANTANAL - MOGI GUAÇU/SP

DADOS DA TABELA:	SIGILO	LICITAÇÃO
	REVISÃO	REVISÃO 03
	DATA	01/11/2025

DATA BASE:	CDHU	NÃO DESONERADO	08/2025
BDI 1:	20,73%		
BDI 2:	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR C/ BDI	TOTAL	PESO (%)
3.3.1	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	5,94	R\$ 3,76	R\$ 4,54	R\$ 26,97	0,01 %
3.3.2	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	m³	0,30	R\$ 221,55	R\$ 267,48	R\$ 80,24	0,03 %
3.3.3	11.18.060	CDHU	Lona plástica preta - uso geral	m²	5,94	R\$ 2,09	R\$ 2,52	R\$ 14,97	0,01 %
3.3.4	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	KG	18,47	R\$ 10,22	R\$ 12,34	R\$ 227,92	0,08 %
3.3.5	17.05.070	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	m³	0,42	R\$ 1.043,15	R\$ 1.259,39	R\$ 528,94	0,19 %
3.3.6	30.04.030	CDHU	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	m²	0,81	R\$ 137,63	R\$ 166,16	R\$ 134,59	0,05 %
3.3.7	30.04.070	CDHU	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (25x25cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	m²	0,81	R\$ 17,90	R\$ 21,61	R\$ 17,50	0,01 %
4			CAMPO VÔLEI DE AREIA					R\$ 117.409,63	43,17 %
4.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 330,58	0,12 %
4.1.1	07.02.020	CDHU	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	4,54	R\$ 12,00	R\$ 14,49	R\$ 65,78	0,02 %
4.1.2	05.10.010	CDHU	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	m³	5,90	R\$ 6,49	R\$ 7,84	R\$ 46,26	0,02 %
4.1.3	05.10.024	CDHU	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	m³	5,90	R\$ 30,68	R\$ 37,04	R\$ 218,54	0,08 %
4.2			FUNDAÇÃO					R\$ 19.218,21	7,07 %
4.2.1	12.01.021	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	66,00	R\$ 71,67	R\$ 86,53	R\$ 5.710,98	2,10 %
4.2.2	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	m²	45,36	R\$ 110,18	R\$ 133,02	R\$ 6.033,79	2,22 %
4.2.3	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	m³	0,65	R\$ 221,55	R\$ 267,48	R\$ 173,86	0,06 %
4.2.4	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	159,93	R\$ 10,16	R\$ 12,27	R\$ 1.962,34	0,72 %
4.2.5	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	53,22	R\$ 10,51	R\$ 12,69	R\$ 675,36	0,25 %
4.2.6	11.01.160	CDHU	Concreto usinado, fck = 30 MPa	m³	3,89	R\$ 537,51	R\$ 648,94	R\$ 2.524,38	0,93 %
4.2.7	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	3,89	R\$ 191,54	R\$ 231,25	R\$ 899,56	0,33 %
4.2.8	32.16.010	CDHU	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	51,84	R\$ 19,78	R\$ 23,88	R\$ 1.237,94	0,46 %
4.3			MURETA					R\$ 18.266,01	6,72 %
4.3.1	14.11.271	CDHU	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe A	m²	31,90	R\$ 167,36	R\$ 202,05	R\$ 6.445,40	2,37 %
4.3.2	11.05.040	CDHU	Argamassa graute	m³	1,62	R\$ 442,66	R\$ 534,42	R\$ 865,76	0,32 %
4.3.3	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	325,51	R\$ 10,16	R\$ 12,27	R\$ 3.994,01	1,47 %



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

SECRETARIA DE OBRAS E MOBILIDADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

IMPLANTAR SISTEMA DE LAZER, LOTEAMENTO PANTANAL, MOGI GUAÇU/SP
RUA JANDYRA FERREIRA ROSSI - CHÁCARAS PANTANAL - MOGI GUAÇU/SP

DADOS DA TABELA:	SIGILO	LICITAÇÃO
	REVISÃO	REVISÃO 03
	DATA	01/11/2025

DATA BASE:	CDHU	NÃO DESONERADO	08/2025
BDI 1:	20,73%		
BDI 2:	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR C/ BDI	TOTAL	PESO (%)
4.3.4	17.02.020	CDHU	Chapisco	m ²	76,56	R\$ 7,67	R\$ 9,26	R\$ 708,95	0,26 %
4.3.5	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m ²	76,56	R\$ 30,16	R\$ 36,41	R\$ 2.787,55	1,02 %
4.3.6	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	m ²	76,56	R\$ 37,48	R\$ 45,25	R\$ 3.464,34	1,27 %
4.4			ALAMBRADO					R\$ 45.950,46	16,90 %
4.4.1	34.05.270	CDHU	Alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos retos	m ²	159,90	R\$ 238,03	R\$ 287,37	R\$ 45.950,46	16,90 %
4.5			CAMPO					R\$ 25.092,14	9,23 %
4.5.1	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m ²	231,00	R\$ 3,76	R\$ 4,54	R\$ 1.048,74	0,39 %
4.5.2	11.18.180	CDHU	Colchão de areia	m ³	92,40	R\$ 215,53	R\$ 260,21	R\$ 24.043,40	8,84 %
4.6			EQUIPAMENTOS					R\$ 2.287,69	0,84 %
4.6.1	35.01.170	CDHU	Poste oficial completo com rede para voleibol	CJ	1,00	R\$ 1.894,88	R\$ 2.287,69	R\$ 2.287,69	0,84 %
4.7			ESQUADRIAS					R\$ 6.264,54	2,30 %
4.7.1	34.05.290	CDHU	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	m ²	3,20	R\$ 1.621,53	R\$ 1.957,67	R\$ 6.264,54	2,30 %
5			MANUTENÇÃO ALAMBRADO					R\$ 1.139,73	0,42 %
5.1	03.10.100	CDHU	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m ²	5,35	R\$ 10,33	R\$ 12,47	R\$ 66,71	0,02 %
5.3	35.01.070	CDHU	Tela de arame galvanizado fio nº 12 BWG, malha de 2'	m ²	13,09	R\$ 46,58	R\$ 56,24	R\$ 736,18	0,27 %
5.4	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m ²	5,35	R\$ 52,15	R\$ 62,96	R\$ 336,84	0,12 %
6			BANCO					R\$ 32.035,80	11,78 %
6.1	14.11.261	CDHU	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 cm - classe A	m ²	60,60	R\$ 137,12	R\$ 165,54	R\$ 10.031,72	3,69 %
6.2	11.05.040	CDHU	Argamassa graute	m ³	3,55	R\$ 442,66	R\$ 534,42	R\$ 1.897,19	0,70 %
6.3	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	696,31	R\$ 10,16	R\$ 12,27	R\$ 8.543,72	3,14 %
6.4	17.02.020	CDHU	Chapisco	m ²	60,60	R\$ 7,67	R\$ 9,26	R\$ 561,16	0,21 %
6.5	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m ²	60,60	R\$ 30,16	R\$ 36,41	R\$ 2.206,45	0,81 %
6.6	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	m ²	60,60	R\$ 37,48	R\$ 45,25	R\$ 2.742,15	1,01 %
6.7	11.18.110	CDHU	Enchimento de nichos em geral, com material proveniente de entulho	m ³	8,09	R\$ 45,42	R\$ 54,84	R\$ 443,66	0,16 %
6.8	09.01.030	CDHU	Forma em madeira comum para estrutura	m ²	13,47	R\$ 264,51	R\$ 319,34	R\$ 4.301,51	1,58 %
6.9	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m ³	1,68	R\$ 512,70	R\$ 618,98	R\$ 1.039,89	0,38 %



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

SECRETARIA DE OBRAS E MOBILIDADE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

IMPLANTAR SISTEMA DE LAZER, LOTEAMENTO PANTANAL, MOGI GUAÇU/SP
RUA JANDYRA FERREIRA ROSSI - CHÁCARAS PANTANAL - MOGI GUAÇU/SP

DADOS DA TABELA:	SIGILO	LICITAÇÃO
	REVISÃO	REVISÃO 03
	DATA	01/11/2025

DATA BASE:	CDHU	NÃO DESONERADO	08/2025
BDI 1:	20,73%		
BDI 2:	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	VALOR UNIT	VALOR C/ BDI	TOTAL	PESO (%)
6.10	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	1,68	R\$ 132,30	R\$ 159,73	R\$ 268,35	0,10 %
TOTAL GERAL COM BDI								R\$ 271.968,26	100,00%

Observações:
TABELA REFERENCIAL: CDHU 199 - VIGÊNCIA: 08/2025 - SEM DESONERAÇÃO.

sábado, 1 de novembro de 2025

Responsável Técnico
Nome: JHULY JARDIM LIMA
CREA: 5070634920
ART: 2620240503719

Responsável Tomador
Nome: RODRIGO FALSETTI
CREA: PREFEITO MUNICIPAL